



**Ingenieurbüro  
für die Gesamtplanung der technischen  
Gebäudeausrüstung  
und  
Fachplaner für Brandmeldeanlagen**

**Jumeau Ingenieure  
Diplom-Ingenieur (FH) Rainer Jumeau  
Beratender Ingenieur IngKH (Ingenieur Kammer Hessen)**

**Marbacher Weg 42  
D-35037 Marburg  
Telefon: (+49) 171 34 17 356  
Telefax: (+49) .....**

**Mainzer Landstraße 351  
D-60326 Frankfurt am Main  
Telefon: (+49) 69-27 29 27 74  
Telefax: (+49) 69-27 29 27 73**

**email: [Service@Jumeau-Ingenieure.de](mailto:Service@Jumeau-Ingenieure.de)  
Homepage: [www.Jumeau-Ingenieure.de](http://www.Jumeau-Ingenieure.de)**

**Zertifiziert nach DIN EN ISO 9001-2000 und DIN 14 675**

**Stand: Dezember 2022**

# INHALTSVERZEICHNIS FIRMENPROFIL JUMEAU INGENIEURE

<b>1</b>	<b>FORMULIERUNG DER UNTERNEHMENSZIELE HINSICHTLICH DER QUALITÄT .....</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>FORMULIERUNG DES PLANUNGSZIELES .....</b>	<b>4</b>
<b>3</b>	<b>UNSERE LEISTUNGEN UND FACHGEBIETE.....</b>	<b>5</b>
3.1	FACHPLANER BRANDSCHUTZ .....	5
<b>4</b>	<b>UNSERE ARBEITSMETHODEN .....</b>	<b>6</b>
<b>5</b>	<b>UNSER ANGEBOT .....</b>	<b>6</b>
<b>6</b>	<b>RECHTSFORM UND UNTERNEHMENSDATEN DES INGENIEURBÜROS .....</b>	<b>7</b>
<b>7</b>	<b>GESCHÄFTSFÜHRER.....</b>	<b>8</b>
<b>8</b>	<b>UNSER TEAM.....</b>	<b>9</b>
<b>9</b>	<b>QUALITÄTSMANAGEMENT .....</b>	<b>9</b>
<b>10</b>	<b>PROJEKTBEARBEITUNG / REFERENZLISTE / AUSZUG .....</b>	<b>10</b>
10.1	SCHULBAU .....	10
10.2	HOCHSCHULBAU .....	14
10.3	BÜRO- UND VERWALTUNGSGEBÄUDE .....	18
10.4	BANKGEBÄUDE.....	29
10.5	KRANKENHÄUSER / LABORGEBÄUDE.....	34
10.6	SHOPPING – MALLS / EINKAUFSZENTREN .....	38
10.7	INDUSTRIEBAU.....	41
10.8	MULTIPLEX – KINO/FREIZEITEINRICHTUNGEN - HOTEL.....	45
10.9	KONTAMINIERTER TRINKWASSERROHRNETZE.....	48
10.10	TRENNUNG LÖSCH-/TRINKWASSERSYSTEME .....	48
10.11	SONSTIGES .....	49
<b>11</b>	<b>URKUNDEN / ZERTIFIKATE .....</b>	<b>50</b>
11.1	„BERATENDER INGENIEUR“ DER INGENIEURKAMMER HESSEN .....	50
11.2	QUALITÄTSMANAGEMENTSYSTEM NACH DIN EN ISO 9001:2008 .....	51
11.3	FACHFIRMA FÜR BRANDMELDEANLAGEN NACH DIN 14675 .....	52
11.4	„VERANTWORTLICHE PERSON FÜR BRANDMELDEANLAGEN NACH DIN 14675“ .....	53
11.5	FACHPLANER BRANDSCHUTZ .....	54

# 1 Formulierung der Unternehmensziele hinsichtlich der Qualität

Das Qualitätsversprechen eines Planungsunternehmens drückt sich in der Zusage aus, eine übertragene Aufgabe nach besten Kräften, den Vorgaben und der Zielsetzung gemäß innovativ, fehlerfrei, termin-, kosten- und qualitätskontrolliert zu erfüllen. Dieses Versprechen erfüllen zu können, erfordert eine Organisation zur Strategie, Durchführung und Kontrolle der zu erbringenden Planungsleistungen.

Die Erbringung der dem Ingenieurbüro Jumeau Ingenieure übertragenen Planungsleistungen wird als geistig-schöpferische Tätigkeit verstanden. Diese Planungsleistungen entsprechen den anerkannten Regeln der Technik und den speziellen Anforderungen technischer Baubestimmungen. Darüber hinaus wird durch stetiges Informieren über neueste Entwicklungen aus Forschung und Technik und Weiterbilden, qualifizierte Ingenieurarbeit geleistet.

Die Qualität einer Werkleistung oder Dienstleistung der Beratung, Planung und Überwachung drückt sich in der Zufriedenheit des Auftraggebers mit der Funktionsfähigkeit, Gestaltung und wirtschaftlichen Betriebsführung des erstellten Objektes sowie der zweckmäßigen Abwicklung dieser Leistung aus.

Der Berater und Planer tragen bei der Festlegung der Erfordernisse und Güte von zu erstellenden Bauwerken und Anlagen entscheidend bei. Er ist treuhänderischer Sachverwalter der Interessen des Auftraggebers und trägt damit eine besondere moralische Verantwortung.

Die Geschäftsleitung und alle Mitarbeiter bekunden deshalb den Willen, die Planungsleistungen des Büros stets mit einem Höchstmaß an Qualität zu erbringen.

## 2 Formulierung des Planungszieles

Der schonende Umgang mit der Umwelt ist heute und in Zukunft eine unbedingte Voraussetzung für die Anwendung von Technik. Dies erfordert von dem Ingenieur weitsichtig zu planen und sich mit innovativer, energiesparender Technik und zukunftsfähigen Konzepten den Herausforderungen des Klimawandels aktiv zu stellen.

Eine besondere Bedeutung kommt dabei der Ingenieurplanung zu. Durch die genaue Ermittlung technischer Bedarfsgrößen und den Einsatz geeigneter technischer Systeme wird ein den Zielvorgaben entsprechender und sicherer Anlagenbetrieb bei sparsamem Einsatz von Primärenergie und Anlageninvestition ermöglicht, mit dem Ziel langfristiger und dauerhafter Einsparungen von Energie- und Betriebskosten.

Ein wesentliches Hilfsmittel zur Umsetzung dieser Forderungen im täglichen Anlagenbetrieb sehen wir in der Maximierung von Energieeffizienz, bei gleichzeitigem Nutzerkomfort und Sicherheit durch den Einsatz der Automatisierungs- und MSR-Technik und der Nutzung regenerativer Energiequellen. Das Optimieren des Anlagenbetriebes an den sich ändernden Bedarf durch die Regelung und das Erkennen von Wirkungsgradverschlechterungen und Betriebsstörungen mittels Überwachungs- und Diagnoseeinrichtungen sind die adäquaten Mittel, die den sparsamen und komfortablen Betrieb sicherstellen.

### **3 Unsere Leistungen und Fachgebiete**

#### **Ganzheitliche Beratung, Planung, Projektbetreuung für die gesamte Technik**

**Alle Gewerke der Technischen Gebäudeausrüstung und Fachplanungen Brandschutz**

##### **Fachgebiete:**

1. Gas-, Wasser-, Abwasser- und Feuerlöschtechnik
2. Heizungstechnik
3. Sanitärtechnik
4. Lüftungstechnik
5. Kältetechnik
6. Elektrotechnik
7. Sicherheitstechnik
8. Technischer Brandschutz
9. Brandmeldeanlagen
10. Netzwerktechnik
11. Gebäudeautomation / MSR-Technik / Gebäudeleittechnik

##### **Leistungsphasen gemäß HOAI:**

1. Grundlagenermittlung
2. Vorplanung
3. Entwurfsplanung
4. Genehmigungsplanung
5. Ausführungsplanung
6. Vorbereitung der Vergabe
7. Mitwirkung bei der Vergabe
8. Bauüberwachung
9. Objektbetreuung

#### **3.1 *Fachplaner Brandschutz***

Als „Fachplaner Brandschutz“ bei der Ingenieurkammer Hessen (IngKH) eingetragen. Fachplaner des Brandschutzes beraten, planen und kontrollieren im Bereich „vorbeugender baulicher Brandschutz“.

## **4 Unsere Arbeitsmethoden**

Wir erarbeiten für Sie auf Wirtschaftlichkeit, kostensparende und zukunftsorientierte Technologie, Funktionalität und betriebliche Effizienz ausgerichtete Konzepte, auf Grundlage Ihrer Wünsche und technischer Machbarkeit.

Für die Ausführung von Planungsaufgaben verwenden wir EDV-gestützte Instrumente. Die Erstellung der technischen Zeichnungen erfolgt mit AutoCAD-, die Leistungsverzeichnisse mit AVA-, und die Anlagendokumentation mit Textverarbeitungs- und Kalkulations-Programmen unter WINDOWS.

EDV-gestützte, qualitätskontrollierte zeitnahe Kosten- und Terminkontrolle in allen Projektphasen.

## **5 Unser Angebot**

Wir erbringen Ingenieur-Dienstleistungen für Investoren, Projektentwickler, Projektmanager, Industrie, Staats-, Stadt-, Kreisbauämter, Krankenhäuser, EVU's, Immobiliengesellschaften, Gewerbe und öffentliche sowie private Auftraggeber.

## 6 Rechtsform und Unternehmensdaten des Ingenieurbüros

Rechtsform:	Freiberufliches Ingenieurbüro
Geschäftssitz:	Marbacher Weg 42 D-35037 Marburg
Telefon	(+49) 171 34 17 356
Telefax:	(+49) .....
Niederlassung:	Mainzer Landstraße 351 D-60326 Frankfurt am Main
Telefon	(+49) 69-27 29 27 74
Telefax:	(+49) 69-27 29 27 73
Gründungsjahr:	April 1993 Das Ingenieurbüro Jumeau Ingenieure, Marburg ist aus dem Ingenieurbüro MSR-Plan GmbH, Marburg hervorgegangen.
Geschäftsführung:	Rainer Jumeau, Marburg Diplom-Ingenieur (FH) Beratender Ingenieur IngKH (Ingenieurkammer des Landes Hessen)

## 7 Geschäftsführer



- Name, Vorname: Jumeau, Rainer
- Jahrgang: 1954
- Studienabschluss: Diplom-Ingenieur (FH)  
Fachhochschule Gießen-Friedberg  
Fachbereich: Energie- und Wärmetechnik
- Lehrtätigkeiten: Lehrbeauftragter an der FH Gießen bis 1998  
Fachgebiet: Mess-, Steuer- und Regeltechnik
- Berufsausbildungen: Elektriker, Dipl.-Ing.
- Sprachen: Deutsch
- Anzahl der Praxisjahre: 40
- Tätigkeiten: Projektleiter eines Ingenieurbüros  
- Abteilungsleiter und Prokurist eines Ingenieur-Büros  
- Gründer / Geschäftsführender Gesellschafter des  
Ingenieurbüros MSR-Plan GmbH  
- Funktion: Geschäftsführer
  
- Mitgliedschaften:  
- Ingenieurkammer des Landes Hessen (IngKH)  
zugelassen als Beratender Ingenieur.  
- Technikerverein Marburg



## **8 Unser Team**

Für eine erfolgreiche Realisierung Ihrer Projekte arbeiten fachlich qualifizierte und persönlich kompetente Mitarbeiter mit den Qualifikationen von Diplom-Ingenieure, Staatlich geprüfte Techniker und Technische ZeichnerInnen CAD aus den Bereichen Energie- und Wärmetechnik, Lüftungs-, Kälte-, Sanitär-, MSR-, Netzwerk- Brandschutz-, Elektrotechnik und Brandschutz bilden unser Team zu fachübergreifenden Lösungen von Aufgaben, die in vielen Fällen eine Kombination aus anlagen- und automatisierungstechnischer Lösung erfordern. Durch Kooperation mit dem Hochschulbereich und kontinuierlicher Weiterbildung halten wir unser Wissen auf dem neuesten Stand.

## **9 Qualitätsmanagement**

Das Ingenieurbüro Jumeau Ingenieure hat ein Qualitätsmanagementsystem eingeführt und ist seit Dezember 2005 zertifiziert nach DIN EN ISO 9001:2008; Zertifikat-Registrier-Nr. 01 100 051216 und als Fachfirma für die Planung von Brandmeldeanlagen zertifiziert nach DIN 14675; Zertifikat-Registrier-Nr. 01 675 051216 und Fachplaner Brandschutz.

## 10 Projektbearbeitung / Referenzliste / Auszug

### 10.1 Schulbau

---

<b>Objekt</b>	<b>Berufs-Schule in Gießen</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Umbau und Sanierung im laufenden Betrieb Fassaden- und Innensanierung.
<b>BGF</b>	7.800 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung der Gewerke Heizungs-, Lüftungs-, Elektro-, Netzwerk-, Sicherheitstechnik, Brandmeldeanlage und Labortechnik sowie der GLT / MSR / Gebäudeautomation.
<b>Leistungsphasen</b>	1 - 8



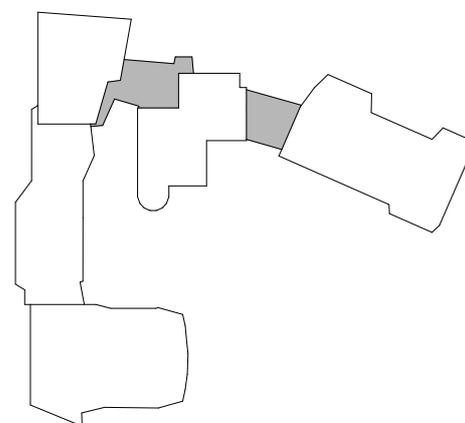
---

<b>Objekt</b>	<b>Gymnasium in Gießen</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Umbau und Sanierung im laufenden Betrieb.
<b>BGF</b>	3.100 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung der Gewerke Elektro-, Netzwerk- und Sicherheitstechnik.
<b>Leistungsphasen</b>	1 - 8



---

<b>Objekt</b>	<b>Schule in Marburg</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Umbau und Sanierung im laufenden Betrieb.
<b>BGF</b>	7.100 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung der Gewerke Heizungs-, Lüftungs-, Sanitär- und Elektrotechnik, technischer Brandschutz und Brandmeldeanlage gem. DIN 14675.
<b>Leistungsphasen</b>	1 – 9



---

<b>Objekt</b>	<b>Gymnasium in Marburg</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Erneuerung der MSR-Technik an Heizungs- und Lüftungsanlagen im laufenden Betrieb und Neubau Cafeteria. Ganzheitliches Energiegutachten und Planung der Gewerke Heizungs-, Lüftungs-Netzwerk- und Elektrotechnik, Gebäudeautomation und Regenwassernutzung.
<b>BGF</b>	15.000 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung der Gewerke Heizungs-, Lüftungs-, Sanitär-, Lüftungs- und MSR-/ GLT-Technik, Gebäudeautomation und Brandschutz-technik.
<b>Leistungsphasen</b>	2 – 8

---



<b>Objekt</b>	<b>Gesamt-Schule und Turnhalle in Marburg</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Sanierung und Umbau im laufenden Betrieb, Sanierung der Heizzentrale. Erweiterung der Naturwissenschaften.
<b>BGF</b>	7.500 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Ganzheitlichen Energiekonzepts der Gewerke Heizungs-, Lüftungs-, Sanitär-, Netzwerk- und Elektrotechnik sowie der Gebäudeautomation. Anbindung bestehender Gebäude (Hauptgebäude, Naturwissenschaften) auf eine Gebäudeleitstelle. Vergabe und Betreuung einer Diplomarbeit. Neubau und Sanierung im laufenden Betrieb.
<b>Leistungsphasen</b>	2 – 8

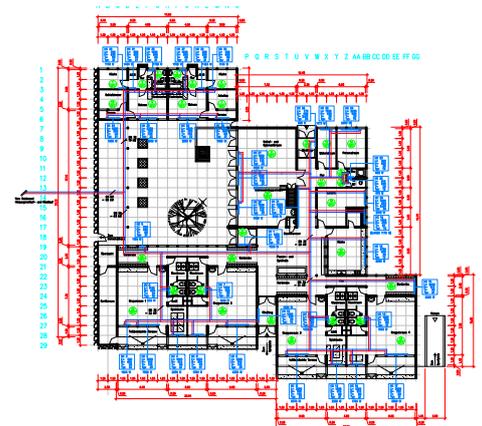
---



<b>Objekt</b>	<b>Gymnasium in Marburg</b> Klassenräume und Neubau Cafeteria
<b>Baumaßnahme</b>	11.650 m <sup>2</sup>
<b>BGF</b>	Heizung- und Lüftungs-, Sanitär- und MSR- / GLT-Technik.
<b>Gewerke</b>	Brandschutztechnik Ganzheitliches Energiegutachten, Planung und Bauleitung der Gewerke Heizungs-, Lüftungs-, Regenwassernutzung, Elektrotechnik und Gebäudeautomation. Antragstellung zur Förderung von Maßnahmen zur Regenwassernutzung und zur rationellen Elektrizitätsverwendung.
<b>Leistungsphasen</b>	2 - 8



<b>Objekt</b>	<b>Kinderhort- und Kindergarten mit Verwaltung in Frankfurt am Main</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Umbau und Sanierung im laufenden Betrieb.
<b>BGF</b>	2.500 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung der Gewerke Heizungs- und MSR-Technik.
<b>Leistungsphasen</b>	5 - 8



<b>Objekt</b>	<b>Gesamtschule in Wetter</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Umbau und Sanierung im laufenden Betrieb.
<b>BGF</b>	9.100 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung der Gewerke Heizungs-, Lüftungs-, Sanitärtechnik.
<b>Leistungsphasen</b>	1 – 8



---

<b>Objekt</b>	<b>Mehrere Schulen in Gießen</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Erweiterung der Netzwerktechnik.
<b>BGF</b>	29.100 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung des Gewerke Netzwerk- und Elektrotechnik
<b>Leistungsphasen</b>	1 – 5



---

## 10.2 Hochschulbau

---

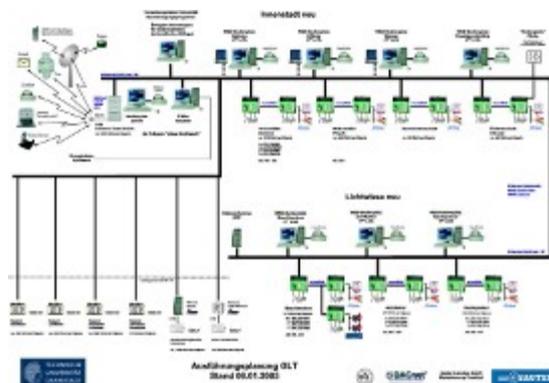
**Objekt** Technische Hochschule in Darmstadt

**Baumaßnahme** Ganzheitliches Energiekonzept für 18 Gebäude und Institute:  
Kernphysik, Maschinenbau, Architektur, Verwaltung, Audimax, Org. Chemie, Mathematik/Physik, Chemische Technologie, Botanik/Zoologie, Biologie, Bauingenieurwesen, Nachrichtentechnik, Physikalische Chemie, Heizkraftwerk.  
Im laufenden Betrieb.



**BGF** 100.000 m<sup>2</sup>

**Gewerke** Planung und Bauleitung eines Energiekonzepts mit DDC-Technik/ Gebäudeautomation, Lüftungs-, Heizungs- und Elektrotechnik. Leitstelle mit Kopplung von DDC / Gebäudeautomation (GA)-Herstellern über BACnet, Abbildung der Fachgebiete (Heizung, Lüftung, Elektro) für Energie- und Wartungsmanagement auf PC-Clients.



**Leistungsphasen** 2 – 8



---

<b>Objekt</b>	<b>Mehrere Gebäudekomplexe (11A, 7A, 6A, 3A) der Philipps-Universität in Marburg</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Große Flachdachsanieierung im laufenden Betrieb.
<b>BGF</b>	110.000 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung der Dachentwässerung der Gewerke Lüftungs-, Elektrotechnik sowie des Blitzschutzes und Erdungsanlagen.
<b>Leistungsphasen</b>	2 – 8




---

<b>Objekt</b>	<b>Philipps-Universität in Marburg - Fachbereich Psychologie</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Umbau und Sanierung von Laboren im laufenden Betrieb.
<b>BGF</b>	1.200 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung der Gewerke Lüftungs-, Elektro- und Netzwerktechnik.
<b>Leistungsphasen</b>	2 – 8



---

<b>Objekt</b>	<b>Technische Hochschule in Darmstadt</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Erneuerung der DDC-Technik/ Gebäudeautomation, Kopplung auf eine Leitstelle über BACnet.
<b>BGF</b>	6.200 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung der Gebäudeautomation mit BACnet-GLT.
<b>Leistungsphasen</b>	2 – 4

---



<b>Objekt</b>	<b>Philipps-Universität Marburg</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Sanierung der Kelleraußenwände.
<b>BGF</b>	6.000 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung der Gewerke Elektrotechnik mit Blitzschutz- und Erdungsanlagen.
<b>Leistungsphasen</b>	2 - 8

---



<b>Objekt</b>	<b>Technische Hochschule Darmstadt</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Umbau und Sanierung im laufenden Betrieb
<b>BGF</b>	7.500 m <sup>2</sup>
<b>Dienstleistung</b>	Planung und Bauleitung der Gewerke RLT- mit Teilklimatisierung und DDC-Technik mit Wärmerück- gewinnung und Luftqualitäts- messungen für Energieeinsparungen.
<b>Leistungsphasen</b>	2 – 8

---



---

<b>Objekt</b>	<b>Archiv in Darmstadt</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Umbau und Sanierung im laufenden Betrieb
<b>BGF</b>	12.000 m <sup>2</sup>
<b>Dienstleistung</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Planung und Bauleitung der DDC-Technik und BACnet-Leitstelle.</li><li>2. Planung und Bauleitung der Trennung von Trink- und Löschwasser, hygienische und brandschutztechnische Maßnahmen.</li><li>3. Planung und Bauleitung der Erweiterung der Gewerke Kälte- und Lüftungstechnik</li></ol>
<b>Leistungsphasen</b>	2 – 8

---



---

### 10.3 Büro- und Verwaltungsgebäude

---

<b>Objekt</b>	<b>Büro- und Verwaltungsgebäude Wiesbaden</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Sanierung im laufenden Betrieb in Teilabschnitten und Erweiterung von neuen Büroflächen.
<b>BGF</b>	6.800 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung von Sicherheits- und brandschutztechnischen Maßnahmen der Gewerke Lüftungs-, Kälte-, Heizungs-, Sanitär-, Elektro- und Netzwerktechnik, Brandmeldeanlage gem. DIN 14675. Erstellung eines Brandschutzkonzeptes.
<b>Leistungsphasen</b>	2 - 8



---

<b>Objekt</b>	<b>Büro- und Verwaltungsgebäude in Marburg</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Umbau und Sanierung im laufenden Betrieb.
<b>BGF</b>	6.500 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung von Sicherheits- und brandschutztechnischen Maßnahmen nach TÜV-Berichten der Gewerke Lüftungs- und Elektrotechnik sowie Brandmeldeanlage gem. DIN 14675.
<b>Leistungsphasen</b>	3 - 8



---

<b>Objekt</b>	<b>Bürogebäude in Stadtallendorf</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Errichtung Neubau eines Bürogebäudes.
<b>BGF</b>	3.200 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung der Gewerke Heizungs- und Sanitärtechnik.
<b>Leistungsphasen</b>	3 - 8



<b>Objekt</b>	<b>Polizeidirektion mit Tiefgarage</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Sanierung im laufenden Betrieb.
<b>BGF</b>	10.000 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung von sicherheits- und brandschutztechnischen Maßnahmen der Gewerke Lüftungs-, Heizungs-, Sanitär-, Elektro- und Netzwerktechnik sowie der Gebäudeautomation. Brandmeldeanlage gem. DIN 14675.
<b>Leistungsphasen</b>	2 - 8



<b>Objekt</b>	<b>Bürogebäude und Industriehalle in Wiesbaden</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Umbau und Sanierung im laufenden Betrieb
<b>BGF</b>	2.000 m <sup>2</sup> und 900 m <sup>2</sup>
<b>Dienstleistung</b>	Planung und Konzept für Umbau und Sanierung der Gewerke Heizungs-, Sanitär-, Lüftungs-, Elektro-, Netzwerktechnik und Gebäudeautomation.
<b>Leistungsphasen</b>	2 - 6



<b>Objekt</b>	<b>Bürogebäude in Frankfurt am Main</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Umbau und Sanierung
<b>BGF</b>	5.000 m <sup>2</sup>
<b>Dienstleistung</b>	Planung und Bauleitung der Gewerke Heizungs-, Sanitärtechnik und Teilklimatisierung.
<b>Leistungsphasen</b>	2 - 8



<b>Objekt</b>	<b>Forum in Marburg</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Umbau und Sanierung ehemaliges US-Depot in ein Dienstleistungs- und Gewerbezentrum mit Büroflächen, Zahnlabor, Schulungszentrum, Bistro und Küche, Verkaufs- und Handelsflächen.
<b>BGF</b>	15.500 m <sup>2</sup>
<b>Dienstleistung</b>	Planung und Bauleitung der Gewerke der Heizung-, Sanitär-, Lüftungs-, Kälte-, Elektro-, Netzwerk-, Aufzugstechnik, Regenwassernutzung, Gebäudeautomation, mit Energiesparmaßnahmen. Standardausstattung, Sonderausstattung, Mieterausbau. Erstellung Betreiber Konzept – Facility-Management. Sicherheits- und Brandschutz.
<b>Leistungsphasen</b>	1 - 8



<b>Objekt</b>	<b>Bürogebäude in Frankfurt am Main</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Umbau und Sanierung eines denkmalgeschützten Gebäudes.
<b>BGF</b>	3.200 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung der Gewerke der Heizungstechnik.
<b>Leistungsphasen</b>	2 - 7



<b>Objekt</b>	<b>Bürogebäude in Darmstadt / Weiterstadt</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Erweiterung / Sanierung
<b>BGF</b>	16.500 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung, Bestandsaufnahme und brandschutztechnische Maßnahmen nach TÜV-Berichten der Lüftungstechnik
<b>Leistungsphasen</b>	1 - 3



---

<b>Objekt</b>	<b>Büro- und Geschäftsgebäude in Frankfurt am Main</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Erneuerung / Sanierung Heizungstechnik. Umstellung von Öl- auf Gas-Brennwerttechnik.
<b>BGF</b>	3.000 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung der Gewerke Heizungstechnik und Brandschutz.
<b>Leistungsphasen</b>	2 - 8




---

<b>Objekt</b>	<b>Mehrere Büro- und Verwaltungsgebäude in Frankfurt am Main</b>
<b>Baumaßnahmen</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Modernisierung / Erweiterung von Mietflächen</li> <li>2. Trennung der allgemeinen Lösch- und Trinkwasserversorgung.</li> </ol>
<b>BGF</b>	42.000 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung der Gewerke Heizungs-, Lüftungs-, Sanitär- und Elektrotechnik, Aufzugtechnik; Brandschutz-, Netzwerk und sicherheitstechnische Maßnahmen.
<b>Leistungsphasen</b>	2 - 8



---

<b>Objekt</b>	<b>Büro- und Verwaltungsgebäude in Frankfurt am Main.</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Modernisierung / Erweiterung / Optimierung der Gewerke Heizungs-, Elektro-, Brandschutztechnik und Trennung Lösch- und Trinkwasser.
<b>BGF</b>	25.500 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung der Gewerke Heizung-, Elektro-, Brandschutztechnik und Trennung Lösch- und Trinkwasser im Bestand. Umsetzung von TÜV-Mängelprotokollen.
<b>Leistungsphasen</b>	2 – 8




---

<b>Objekt</b>	<b>Büro- und Verwaltungsgebäude in Neu-Isenburg.</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Modernisierung / Erweiterung / Mieterausbau Optimierung der Gewerke Kälte-, Heizungs-, Elektro-, Sanitär-, Brandschutztechnik und Gebäudeautomation.
<b>BGF</b>	23.690 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung der Gewerke Kälte-, Heizungs- Elektro-, Sanitär-, Brandschutztechnik und Gebäudeautomation. Umsetzung von TÜV-Mängelprotokollen.
<b>Leistungsphasen</b>	2 - 8



---

<b>Objekt</b>	<b>Büro- und Verwaltungsgebäude in Mörfelden-Walldorf</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Modernisierung / Erweiterung / Mieterausbau Optimierung der Gewerke Kälte-, Heizungs-, Elektro-, Sanitär- und Brandschutztechnik
<b>BGF</b>	23.690 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung der Gewerke Kälte-, Heizungs-, Elektro-, Sanitär-, Brandschutztechnik, Trennung von Lösch- und Trinkwasser sowie die Umsetzung von TÜV-Mängelprotokollen.
<b>Leistungsphasen</b>	2 - 8




---

<b>Objekt</b>	<b>Büro- und Verwaltungsgebäude in Frankfurt m Main</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Modernisierung / Erweiterung Optimierung der Gewerke Kälte-, Elektro-, Sanitär- und Brandschutztechnik
<b>BGF</b>	6.100 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung der Gewerke der Kälte-, Sanitär-, Brandschutztechnik, Trennung von Trink- und Löschwasser
<b>Leistungsphasen</b>	2 - 8



---

<b>Objekt</b>	<b>Fünf Hochhäuser / Wohngebäude in Offenbach am Main</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Sanierung von 180 Wohnungen im laufenden Betrieb. Sanierung der Wärmeversorgung und Brauchwasserbereitung, 3 Heizzentralen mit ca. 2 MW. Umstellung der bestehenden Heizkessel auf Fernwärme / Contracting. Umsetzung der Sachverständigenprotokolle für Elektro- und Brandschutztechnik.
<b>BGF</b>	30.000 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung der Gewerke Heizungs-, Sanitär-, Aufzugs-, Elektro- und Brandschutztechnik.
<b>Leistungsphasen</b>	2 – 8




---

<b>Objekt</b>	<b>Ehem. Bankgebäude in Frankfurt am Main – Umbau zu Wohn- und Geschäftsgebäude im Erdgeschoss</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Umbau und Sanierung von 21 Wohneinheiten und Gewerbeflächen.
<b>BGF</b>	2.400 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung der Gewerke Heizungs-, Lüftungs-, Sanitär- und Elektrotechnik, Aufzugtechnik; Brandschutz- und sicherheitstechnische Maßnahmen.
<b>Leistungsphasen</b>	3 – 8




---

<b>Objekt</b>	<b>Ärztehaus in Offenbach am Main</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Modernisierung und Sanierung der Heizungs- und Sanitärtechnik.
<b>BGF</b>	4.100 m <sup>2s</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung der Gewerke Heizungs- und Sanitärtechnik mit Rohrleitungssanierung Trinkwasser.
<b>Leistungsphasen</b>	2 - 8



---

<b>Objekt</b>	<b>Ärztehaus in Kassel</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Modernisierung und Sanierung der Sanitärtechnik mit Rohrleitungssanierung Trinkwasser.
<b>BGF</b>	3.200 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung des Gewerkes Sanitärtechnik. Trennung Trink- und Löschwasser.
<b>Leistungsphasen</b>	2 – 8




---

<b>Objekt</b>	<b>Geschäftshaus / Restaurant in Frankfurt am Main</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Erstellung Brandschutzkonzept.
<b>BGF</b>	1.100 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Brandschutzkonzept für die Gebäudeklasse 5.- Sonderbau
<b>Leistungsphasen</b>	1 - 4




---

<b>Objekt</b>	<b>640 Wohneinheiten in Marburg</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Sanierung der Wärmeversorgung. BHKW und Nahwärmekonzept.
<b>BGF</b>	40.000 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Wärmeversorgung Bestandsaufnahme Entwurfsplanung Wirtschaftlichkeitsbetrachtung
<b>Leistungsphasen</b>	1 – 3

---



---

**Objekt**                    **Wohneinheiten in Mühlheim am Main**

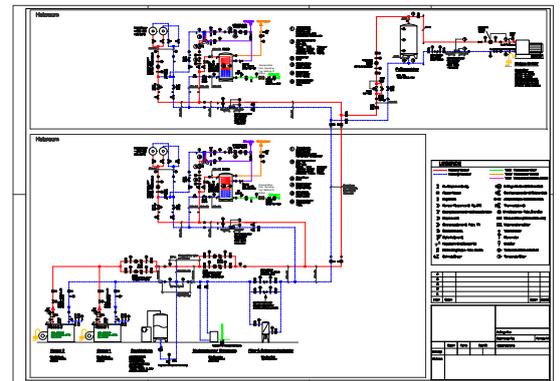
**Baumaßnahme**        Sanierung der Wärmeversorgung über Nahwärme mit BHKW. Sanierung im laufenden Betrieb von Wohnblöcken.

**BGF**                        4.200 m<sup>2</sup>

**Gewerke**                Planung und Bauleitung der Gewerke Heizungs-, Sanitär- und Elektrotechnik sowie Gebäudeautomation mit Aufschaltung auf eine BACnet-GLT.

**Leistungsphasen**    2 – 8

---



**Objekt**                    **Wohnhäuser in Kaiserslautern, Offenbach am Main, Köln, Neu-Isenburg und Frankfurt am Main**

**Baumaßnahme**        Sanierung, Erneuerung im laufenden Betrieb mit Wärmecontracting.

**BGF**                        12.700 m<sup>2</sup>- 35.000 m<sup>2</sup>

**Gewerke**                Planung und Bauleitung der Heizungs-, Sanitär- und Elektrotechnik.

**Leistungsphasen**    2 – 8

---



**Objekt**                    **Hochhaus in Frankfurt am Main**

**Baumaßnahme**        Sanierung und Erweiterung von technischen Maßnahmen im laufenden Betrieb.

**BGF**                        8.300 m<sup>2</sup>

**Gewerke**                Planung und Bauleitung der Gewerke Elektro-, Heizungs- und Sanitärtechnik mit Brandschutztechnik sowie Neuplanung einer Krabbelstube im Erdgeschoss.

**Leistungsphasen**    2 – 8

---



---

<b>Objekt</b>	<b>Hochhäuser in Buseck</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Planung und Bauleitung der Elektro-, Netzwerk- Brandschutztechnik sowie Brandmeldeanlage gem. DIN 14675.
<b>BGF</b>	16.400 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung der Brandmeldeanlagen gem. DIN 14675.
<b>Leistungsphasen</b>	2 – 7




---

<b>Objekt</b>	<b>Wohnhäuser in Neu-Isenburg</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Erneuerung / Sanierung der Heizungs- und Sanitärtechnik
<b>BGF</b>	2.400 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung der Gewerke Heizungs- und Sanitärtechnik
<b>Leistungsphasen</b>	2 – 8




---

<b>Objekt</b>	<b>Wohnhäuser in Mannheim</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Erneuerung / Sanierung Elektrotechnik
<b>BGF</b>	4.600 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung des Gewerkes Elektrotechnik
<b>Leistungsphasen</b>	2 - 5



<b>Objekt</b>	<b>Hochhaus in Frankfurt am Main</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Sanierung und Erweiterung von technischen Maßnahmen im laufenden Betrieb.
<b>BGF</b>	3.300 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung der Gewerke Elektro-, Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärtechnik mit Brandschutztechnik. Umsetzung der Sachverständigen-Protokolle.
<b>Leistungsphasen</b>	2 – 8

---



## 10.4 Bankgebäude

---

<b>Objekt</b>	<b>Sparkasse in Kirchhain</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Umbau und Sanierung im laufenden Betrieb.
<b>BGF</b>	2.500 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung der Gewerke Lüftungs-, Kälte-, MSR- und Beleuchtungstechnik.
<b>Leistungsphasen</b>	2 – 8

---



<b>Objekt</b>	<b>Sparkasse in Marburg</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Sanierung im laufenden Betrieb.
<b>BGF</b>	1.800 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung der Gewerke Kälte-, Elektro- und Lüftungstechnik.
<b>Leistungsphasen</b>	2 – 8

---



---

**Objekt** Büro- und Verwaltungsgebäude in Frankfurt am Main

**Baumaßnahme** Modernisierung / Optimierung und Erweiterung der Kältetechnik.

**BGF** 16.000 m<sup>2</sup>

**Gewerke** Planung und Bauleitung der Gewerke Lüftungs- und Kältetechnik.

**Leistungsphasen** 2 - 8



---

**Objekt** Büro- und Verwaltungsgebäude in Düsseldorf

**Baumaßnahme** Modernisierung / Optimierung sowie Erweiterung der Löschwasser- und Sanitärtechnik

**BGF** 24.300 m<sup>2</sup>

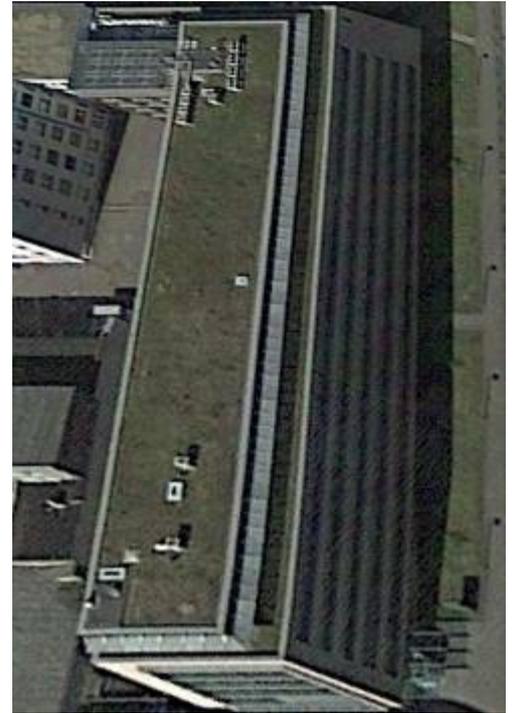
**Gewerke** Planung und Bauleitung der Gewerke Sanitärtechnik mit Trennung Trink und Löschwasser.

**Leistungsphasen** 2 - 8



---

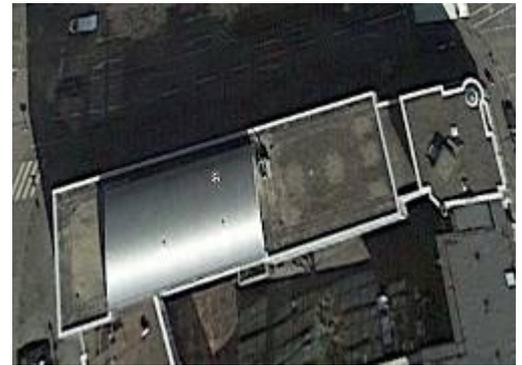
<b>Objekt</b>	<b>Büro- und Verwaltungsgebäude in Frankfurt am Main</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Modernisierung / Optimierung sowie Erweiterung der Heizungstechnik
<b>BGF</b>	5.300 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung des Gewerkes Heizungstechnik
<b>Leistungsphasen</b>	2 - 8




---

<b>Objekt</b>	<b>Büro- und Verwaltungsgebäude in Frankfurt am Main</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Modernisierung / Optimierung sowie Erweiterung der Heizungstechnik
<b>BGF</b>	6.100 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung des Gewerkes Heizungstechnik
<b>Leistungsphasen</b>	2 - 8

---



<b>Objekt</b>	<b>Büro- und Verwaltungsgebäude in Wiesbaden</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Luftmessungen Stellungnahme zur Optimierung sowie Erweiterung der Lüftungstechnik
<b>BGF</b>	8.200 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung des Gewerkes Lüftungstechnik
<b>Leistungsphasen</b>	2 - 4



<b>Objekt</b>	<b>Büro- und Verwaltungsgebäude in Eschborn</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Modernisierung / Optimierung sowie Erweiterung der Kältetechnik
<b>BGF</b>	5.300 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung der Gewerke Kältetechnik
<b>Leistungsphasen</b>	2 - 4



<b>Objekt</b>	<b>Büro- und Verwaltungsgebäude in Eschborn</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Modernisierung / Optimierung sowie Erweiterung der Löschwasser- und Sanitärtechnik
<b>BGF</b>	4.800 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung der Gewerke Sanitärtechnik mit Trennung Trink und Löschwasser.
<b>Leistungsphasen</b>	2 - 8



<b>Objekt</b>	<b>Büro- und Verwaltungsgebäude in Frankfurt am Main</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Modernisierung / Optimierung sowie Erweiterung der Löschwasser- und Sanitärtechnik
<b>BGF</b>	12.800 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung der Gewerke Sanitärtechnik mit Trennung Trink und Löschwasser.
<b>Leistungsphasen</b>	2 - 8



<b>Objekt</b>	<b>Büro- und Verwaltungsgebäude in Frankfurt am Main</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Modernisierung / Optimierung sowie Erweiterung der Löschwasser- und Sanitärtechnik
<b>BGF</b>	7 10.400 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung der Gewerke Sanitärtechnik mit Trennung Trink und Löschwasser.
<b>Leistungsphasen</b>	2 - 8



<b>Objekt</b>	<b>Büro- und Verwaltungsgebäude in Köln</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Modernisierung / Optimierung sowie Erweiterung der Brandmeldeanlagen
<b>BGF</b>	11.700 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung der Gewerke der Sicherheitstechnik im Zusammenhang der Brandmeldezentralen mit Brandfallmatrix.
<b>Leistungsphasen</b>	2 - 8



## 10.5 Krankenhäuser / Laborgebäude

---

<b>Objekt</b>	<b>Klinikum der Philipps-Universität Marburg</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Umbau und Sanierung Zentrallabors im laufenden Betrieb.
<b>BGF</b>	2.000 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung der Gewerke Elektro-, Netzwerk- Brandschutz- technik sowie Brandmeldeanlage gem. DIN 14675.
<b>Leistungsphasen</b>	2 - 8

---



---

<b>Objekt</b>	<b>Klinikum der Philipps-Universität Marburg</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Umbau und Sanierung Schlaflabors im laufenden Betrieb.
<b>BGF</b>	2.200 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung der Gewerke Elektro- Netzwerk- und Brandschutztechnik sowie Brandmeldeanlage gem. DIN 14675.
<b>Leistungsphasen</b>	2 - 8

---



---

<b>Objekt</b>	<b>Universitätsklinikum Gießen und Marburg GmbH, Standort Marburg</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Neubau und Erweiterungen Mammographie-Screening-Zentrum.
<b>BGF</b>	900 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung der Gewerke Elektro-, Netzwerk- und Brandschutztechnik sowie Brandmeldeanlage gem. DIN 14 675.
<b>Leistungsphasen</b>	2 - 8

---



---

<b>Objekt</b>	<b>Zahnarzt Klinik in Heidelberg</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Umbau und Sanierung im laufenden Betrieb.
<b>BGF</b>	2.200 m <sup>2</sup>
<b>Ausführungszeit</b>	
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung der Gewerke Heizungs-, Lüftungs-, Sanitär-, Kälte-, Netzwerk-, MSR-, Brandmelde- und Elektrotechnik sowie der Gebäudeautomation unter Beachtung der US-Normen und Richtlinien.
<b>Leistungsphasen</b>	2 - 8

---




---

<b>Objekt</b>	<b>Medizinische Klinik in Baumholder</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Umbau und Sanierung im laufenden Betrieb.
<b>BGF</b>	4.600 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung der Gewerke Heizungs-, Lüftungs-, Sanitär-, Kälte-, Netzwerk-, MSR-, Brandmelde- und Elektrotechnik sowie der Gebäudeautomation unter Beachtung der US-Normen und Richtlinien.
<b>Leistungsphasen</b>	2 - 8

---



---

<b>Objekt</b>	<b>Seniorenzentrum</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Neubau
<b>BGF</b>	3.700 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung der Gewerke Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärtechnik und Gebäudeautomation.
<b>Leistungsphasen</b>	5 - 7

---



<b>Objekt</b>	<b>Mehrere Objekte (Sonderbau) für Betreutes Wohnen in der Stadt Marburg und Landkreis Marburg-Biedenkopf</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Brandschutztechnische Sanierung von Wohnheimen für geistig und körperlich beeinträchtigte Menschen. Erstellung und Umsetzung von Brandschutzkonzepten.
<b>BGF</b>	20.000 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung der Gewerke Elektro-, Lüftung, Sanitärtechnik, Brandschutz, Blitzschutz, Notbeleuchtung und Brandmeldeanlage nach DIN 14 675.
<b>Leistungsphasen</b>	2 – 8



<b>Objekt</b>	<b>Seniorenwohnheim und Einkaufszentrum in Erlensee</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Optimierung, Umbau Sanierung des Heizungssystems
<b>BGF</b>	6.800 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung der Gewerke Heizungs-, Sanitär-, Elektro- und Brandschutztechnik.
<b>Leistungsphasen</b>	2 -8



---

<b>Objekt</b>	<b>Seniorenwohnheim in Wetzlar</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Optimierung, Umbau Sanierung des Heizungssystems
<b>BGF</b>	6.100 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung der Gewerke Heizungs-, Sanitär- und Elektrotechnik.
<b>Leistungsphasen</b>	2 -8



## 10.6 Shopping – Malls / Einkaufszentren

---

<b>Objekt</b>	<b>Einkaufszentrum in Heilbronn</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Umbau und Sanierung im laufenden Betrieb.
<b>BGF</b>	15.500 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung der Niederspannungshauptverteilung und Kältetechnik mit Kältemaschinen ca. 790 kW und 450 kW.
<b>Leistungsphasen</b>	4 - 8

---



<b>Objekt</b>	<b>Einkaufszentrum in Stuttgart</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Umbau und Sanierung im laufenden Betrieb.
<b>BGF</b>	9.000 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung der Gewerke Heizungs-, Lüftungs-, Kälte-, Sanitär-, MSR- und Elektrotechnik.
<b>Leistungsphasen</b>	4 - 8

---



<b>Objekt</b>	<b>Einkaufszentrum in Dietzenbach</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Optimierung im laufenden Betrieb.
<b>BGF</b>	8.000 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung der Gewerke Elektro-, Brandschutztechnik und Trennung Lösch- und Trinkwasser.
<b>Leistungsphasen</b>	2 -5

---



<b>Objekt</b>	<b>Einkaufszentrum in Raunheim</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Optimierung und Umbau im laufenden Betrieb mit Mieterausbauten
<b>BGF</b>	5.500 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung der Gewerke Heizungs-, Lüftungs-, Kälte-, Sanitär-, MSR- und Elektrotechnik.
<b>Leistungsphasen</b>	2 -8



<b>Objekt</b>	<b>Einkaufszentrum und Seniorenanlage in Erlensee</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Optimierung, Umbau, Sanierung des Heizungssystem
<b>BGF</b>	6.800 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung der Heizungs-, Sanitär- und Elektrotechnik.
<b>Leistungsphasen</b>	2 -8



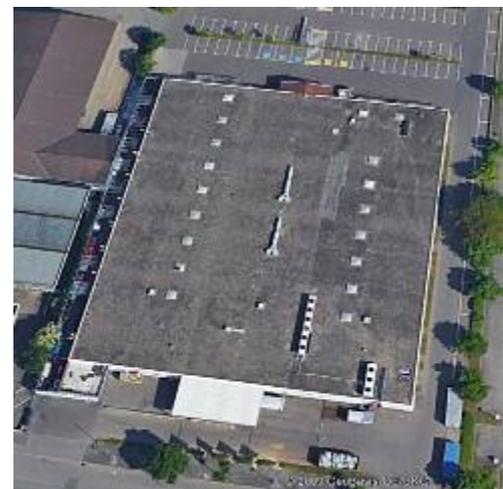
---

<b>Objekt</b>	<b>Einkaufszentrum in Kirn</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Optimierung, Umbau, Sanierung des Heizungssystems und Mieterausbau
<b>BGF</b>	3.600 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung der Gewerke Heizungs-, Lüftungs- Sanitär- und Elektrotechnik.
<b>Leistungsphasen</b>	2 -8




---

<b>Objekt</b>	<b>Einkaufszentrum in Mannheim</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Optimierung, Umbau, Sanierung der Sanitärtechnik
<b>BGF</b>	1.600 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung der Sanitärtechnik mit Trennung Trink- und Löschwasser.
<b>Leistungsphasen</b>	2 -8




---

<b>Objekt</b>	<b>Einkaufszentrum in Wadgassen</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Optimierung, Umbau Sanierung der Sanitärtechnik
<b>BGF</b>	2.800 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung der Gewerke Heizungs- und Sanitärtechnik mit Umsetzung von Sachverständigen Protokollen des Brandschutzes.
<b>Leistungsphasen</b>	2 -8



## 10.7 Industriebau

---

**Objekt** Hochregallager in Stadtallendorf

**Baumaßnahme** Erweiterung Vorkühlsystem / Hochregallager

**BGF** 12.000 m<sup>3</sup>

**Gewerke** Planung und Bauleitung der gesamten technischen Gebäudeausrüstung: Elektro-, Lüftungs-, Kälte-, MSR-, Brandmelde- und Sanitärtechnik sowie Gebäudeautomation mit Aufschaltung auf eine GLT.

**Leistungsphasen** 3 – 8

---



**Objekt** Eisengießerei in Stadtallendorf

**Baumaßnahme** Erweiterung und Sanierung im laufenden Betrieb.

**BGF** 80.000 m<sup>2</sup>

**Gewerke** Planung und Bauleitung der Gewerke Elektro-, Brandmeldetechnik und Brandmeldeanlagen gem. DIN 14675.

**Leistungsphasen** 5 - 8

---



**Objekt** Werkstattgebäude in Frankfurt am Main

**Baumaßnahme** Neubau Werkstattgebäude.

**BGF** 4.600 m<sup>2</sup>

**Gewerke** Abnahme des Brandschutzes für den Rohrleitungsbau nach MLAR für die Heizungs- und Sanitärtechnik.

**Leistungsphasen** Teile von 8 und 9  
Abnahme und Dokumentation

---



---

**Objekt**                    **Werk in Dortmund**  
**Produktionshallen und Bürogebäude**

**Baumaßnahme**    Umbau und Sanierung im laufenden Betrieb.

**BGF**                        34.000 m<sup>2</sup>

**Gewerke**                Energetische Beurteilung der Gewerke Heizungs-, Lüftungs-, Sanitär- und Elektrotechnik.  
Planung und Bauleitung von Trafostationen, Mittel- und Niederspannungsschaltanlagen.

**Leistungsphasen**    2 - 8



---

**Objekt**                    **Werkstattgebäude in Oberursel**

**Baumaßnahme**    Neubau Werkstattgebäude.

**BGF**                        2.100m<sup>2</sup>

**Gewerke**                Planung der Gewerke Heizungs-, Lüftungs-, Kälte-, Sanitär-, MSR- und Elektrotechnik.

**Leistungsphasen**    2-7



---

**Objekt**                    **Müllumladestation in Marburg**

**Baumaßnahme**    Erweiterung einer Müllumladestation

**BGF**                        1.300 m<sup>2</sup>

**Gewerke**                Planung der Gewerke Elektrotechnik und Photovoltaikanlage

**Leistungsphasen**    2 - 8



---

<b>Objekt</b>	<b>Produktionsstätte für Gewinnung und der Vertrieb von Tafel-, Mineral-, Quell- und Heilwässern im Taunus</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Erneuerung der Brandmeldeanlage
<b>BGF</b>	23.000 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung der Gewerke Elektrotechnik und Brandmeldeanlagen gem. DIN 14 675.
<b>Leistungsphasen</b>	2 - 8

---



<b>Objekt</b>	<b>Produktionsstätte für Gewinnung und der Vertrieb von Industriegütern</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Planung und Bauleitung der Elektro- und Sanitärtechnik. Umsetzung von Sachverständigenprotokollen.
<b>BGF</b>	
<b>Gewerke</b>	21.200 m <sup>2</sup>  Planung und Bauleitung der Gewerke Elektro-, Sanitärtechnik. Sicherheitsbeleuchtung sowie Trennung von Trink- und Löschwasser
<b>Leistungsphasen</b>	2 - 8

---



**Objekt**                    **Verkaufs- und Vertriebsstätte für technische und gewerbliche Artikel und Systeme in Kaiserslautern**

**Baumaßnahme**        Planung und Bauleitung der Sanitär- und Löschwassertechnik. Umsetzung von Sachverständigenprotokollen.

**BGF**                        16.000 m<sup>2</sup>

**Gewerke**                Planung und Bauleitung der Gewerke Elektro-, Sanitär- und Löschwassertechnik sowie Trennung von Trink- und Löschwasser

**Leistungsphasen**    2 - 8

---



## 10.8 Multiplex – Kino/Freizeiteinrichtungen - Hotel

---

<b>Objekt</b>	<b>Multiplex-Kino mit 7 Sälen in Marburg mit Kunsthalle, Wohn- und Geschäftshäuser</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Neubau
<b>BGF</b>	6.500 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Prüfung der Entwurfsplanung, Vertragsgrundlagen für die Ausführung, Erstellung der Ausführungsplanung und Leistungsverzeichnis, Bauleitung der Gewerke Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärtechnik und Gebäudeautomation.
<b>Leistungsphasen</b>	5 - 8



---

<b>Objekt</b>	<b>Multiplex-Kino mit 11 Sälen in Marburg</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Umbau und Sanierung.
<b>BGF</b>	6.000 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Erstellung und Prüfung von Nachträgen der Gewerke Elektrotechnik und Gebäudeautomation.
<b>Leistungsphasen</b>	7 – 8



---

<b>Objekt</b>	<b>Freizeitpark und Hotel im Taunus</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Neubau, Umbau und Sanierung.
<b>BGF</b>	6.100 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung der Gewerke Lüftungs-, Kälte- und MSR-Technik
<b>Leistungsphasen</b>	2 – 4

---

Aus Datenschutzgründen  
ohne Bilder

<b>Objekt</b>	<b>Bürgersaal mit Restaurant in Wiesbaden</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Umbau und Sanierung. Brandschutztechnische Maßnahmen im Denkmalgeschützten Gebäude.
<b>BGF</b>	2.400 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung der Gewerke Elektro-, Lüftungstechnik und Brandmeldeanlagen gem. DIN 14675. Planung des technischen Brandschutzes nach dem Brandschutzkonzept.
<b>Leistungsphasen</b>	2 – 8



<b>Objekt</b>	<b>Fünf Sterne Hotel in Frankfurt am Main</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Umbau und Sanierung der Sprinkler- und Raumluftechnischen Anlagen, Notstromversorgung sowie Brandschutzklappen-Sanierung nach Sachverständigen-Protokollen
<b>BGF</b>	19.100 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung der Lüftungs-, Sanitär,- Kälte- und Elektrotechnik
<b>Leistungsphasen</b>	2 – 8



<b>Objekt</b>	<b>Hotel in Neu-Ulm</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Umbau und Sanierung der Heizungs-, Lüftungs-, Sanitär- und Elektrotechnik
<b>BGF</b>	7.100 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung der Heizungs-, Lüftungs-, Sanitär- und Elektrotechnik
<b>Leistungsphasen</b>	2 – 4



<b>Objekt</b>	<b>Vier Sterne Hotel in Frankfurt am Main</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Umbau und Sanierung der Brandmeldetechnik sowie Trennung von Trink- und Löschwassersanlagen nach Sachverständigen Berichten
<b>BGF</b>	6.500 m <sup>2</sup>
<b>Gewerke</b>	Planung und Bauleitung der Gewerke Brandmelde- und Sanitärtechnik
<b>Leistungsphasen</b>	2 – 8



## 10.9 *Kontaminierte Trinkwasserrohrnetze*

---

<b>Objekt</b>	<b>Büro-, Wohn-, Hoch- und Ärztehäuser in Hessen</b>	
<b>Baumaßnahme</b>	Erfolgreiche Rohrstrang-Sanierungen mit kontaminierten Trinkwasser-Rohrnetzen (Legionellen und Pseudomonaden).	
<b>BGF</b>	Gesamt ca. 43.500 m <sup>2</sup>	Aus Datenschutzgründen ohne Bilder
<b>Dienstleistung</b>	Planung und Bauleitung des Gewerkes Sanitärtechnik.	
<b>Leistungsphasen</b>	2 – 8	

---

## 10.10 *Trennung Lösch-/Trinkwassersysteme*

---

<b>Objekt</b>	<b>Büro-, Wohn-, Hoch- und Ärztehäuser in Hessen</b>	
<b>Baumaßnahme</b>	Trennung von Trink- und Löschwassersystemen nach Trinkwasserverordnung, DVGW, DIN1988 und DIN 14462 inkl. Elektroversorgung mit Funktionserhalt.	Aus Datenschutzgründen ohne Bilder
<b>BGF</b>	Von mehreren verschiedenen Bauwerken in Deutschland gesamt ca. 500.000 m <sup>2</sup>	
<b>Dienstleistung</b>	Planung und Bauleitung der Löschwassertechnik.	
<b>Leistungsphasen</b>	2 – 8	

## 10.11 Sonstiges

---

<b>Objekt</b>	<b>45 Trafostationen in Marburg</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Sanierung der Stromversorgung einer Universität.
<b>BGF</b>	80.000m <sup>2</sup>
<b>Dienstleistung</b>	Planung und Bauleitung zur Sanierung PCB-haltiger Trafostationen mit einer Leistung von 500 kVA und 630 kVA in Schwachlastzeiten.
<b>Leistungsphasen</b>	2 – 8

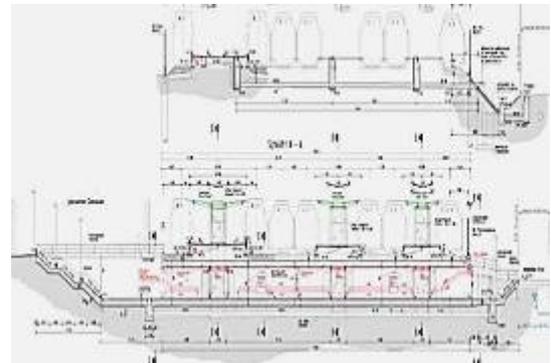
---



---

<b>Objekt</b>	<b>Bahnhof mit Fußgänger Unterführung in Bad Vilbel</b>
<b>Baumaßnahme</b>	Neubau und Erweiterung einer Fußgängerunterführung.
<b>BGF</b>	33.000 m <sup>2</sup>
<b>Dienstleistung</b>	Planung der Elektro- mit Beleuchtungstechnik in der Fußgängerunterführung und öffentlichen Verkehrswegen.
<b>Leistungsphasen</b>	2 – 7

---



## 11 Urkunden / Zertifikate

### 11.1 „Beratender Ingenieur“ der Ingenieurkammer Hessen



# URKUNDE

Dipl.-Ing. (FH) Rainer J u m e a u

GEBOREN AM 22.02.1954

GESCHÄFTSANSÄSSIG in Marburg

IST ALS

## BERATENDER INGENIEUR

IN DIE LISTE DER BERATENDEN INGENIEURE DER INGENIEURKAMMER DES  
LANDES HESSEN

GEMÄSS BESCHLUSS DES EINTRAGUNGS-AUSSCHUSSES VOM 26.09.2000  
UNTER DER NR. B 1156 EINGETRAGEN WORDEN.

ER IST BERECHTIGT, DIE BERUFSBEZEICHNUNG »BERATENDER INGENIEUR«  
ZU FÜHREN.

WIESBADEN, DEN 26.09.2000



*Robert Rühl*

INGENIEURKAMMER DES LANDES HESSEN

## 11.2 Qualitätsmanagementsystem nach DIN EN ISO 9001:2008

10201 4.08.044 TÜV Rheinland Zertifizierungszentrum für die Industrie- und Dienstleistungsunternehmen, Agildstraße 10, 51105 Köln

# Zertifikat

**Prüfungsnorm**            **ISO 9001:2008**

**Zertifikat-Registrier-Nr.** 01 100 051216

**Zertifikatsinhaber:**    **TÜV Rheinland Cert GmbH** bescheinigt:  
**Jumeau Ingenieure**  
Lahnstraße 2  
D - 35037 Marburg

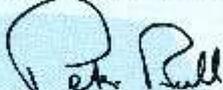
**Geltungsbereich:**      Die Gewerke der technischen Gebäudeausrüstung nach HOAI  
Teil IX § 68 ff  
1. Gas-, Wasser-, Abwasser- und Feuerlöschtechnik  
2. Wärmeversorgungs-, Brauchwassererwärmungs- und  
Raumluftechnik  
3. Elektrotechnik mit Sicherheits- und Brandmeldetechnik  
4. Aufzug-, Förder- und Lagertechnik  
sowie Fachplaner Brandschutz

Durch ein Audit, Bericht Nr. 051216, wurde der Nachweis  
erbracht, dass die Forderungen der ISO 9001:2008 erfüllt sind.

Das Fälligkeitsdatum für Folgeaudits ist der 01. Dezember.

**Gültigkeit:**              Dieses Zertifikat ist gültig vom 05.12.2011 bis zum 05.12.2014.  
Erstzertifizierung 2005

06.12.2011

  
TÜV Rheinland Cert GmbH  
Am Grauen Stein · 51105 Köln



DGA-ZM-55-95-00

[www.luv.com](http://www.luv.com)

 **TÜVRheinland**<sup>®</sup>  
Genau. Richtig.

## 11.3 Fachfirma für Brandmeldeanlagen nach DIN 14675

# Anhang zum Zertifikat

Prüfungsnorm **DIN 14675:2012**

Zertifikat-Registrier-Nr. **01 675 051216**

Verantwortliche  
Person(en) für  
Brandmeldeanlagen  
nach DIN 14675

**Herr Rainer Jumeau**  
**(Phasen 6 - 9 und 11)**

Zugelassene(s)  
Brandmeldesystem(e)

**Phase 6.1 und 9 alle Systeme**  
**Phasen 6.2, 7, 8 und 11**

**Bosch / FPA 5000**  
**Detectomat / detect 3000**  
**Esser / System 8000**  
**Hekatron / Integral IP**  
**Notifier / NF 30, NF 50, NF 300, NF 500,**  
**NF 3000, NF 5000**  
**Siemens / SIGMASYS, Sinteso**

Gültigkeit:

Dieser Anhang ist gültig mit dem Hauptzertifikat vom  
**01.12.2013 bis 01.12.2017.**  
Erstzertifizierung **2005**



Wuppertal, 24.07.2014

TÜV Rheinland Industrie Service GmbH  
Zertifizierungsstelle nach DIN 14675  
Friedrich-Engels-Allee 348, 42269 Wuppertal



www.tuv.com



## 11.4 „Verantwortliche Person für Brandmeldeanlagen nach DIN 14675“



**Zertifikat 05/0120**

Herr Rainer Jumeau

geboren am: 22. Februar 1954

hat am 10. März 2005 in München

die Prüfung zur

verantwortlichen Person  
für Brandmeldeanlagen  
nach DIN 14675

(für alle Phasen)

erfolgreich abgelegt.

TÜV Industrie Service GmbH  
Zertifizierstelle für Fachfirmen für Brandmeldeanlagen  
Am Grauen Stein  
51105 Köln

Wuppertal, 01.04.2005

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'R. Peterko', is written over a horizontal dashed line.

Zertifizierstelle für Fachfirmen von Brandmeldeanlagen  
Dipl.-Ing. Ralf Peterko



Dieses Zertifikat gilt in Verbindung mit den Mindestanforderungen nach DIN 14675 Tabelle L.3

## 11.5 Fachplaner Brandschutz



**Bescheinigung der erfolgreichen Prüfung**  
**Fachplaner Brandschutz - IngKH**

**Herrn Dipl.-Ing.(FH) Rainer Jumeau**

wird die erfolgreiche Teilnahme  
an der am 20. Juni 2008 von der IngAH  
durchgeführten schriftlichen Prüfung  
über die Fortbildungsveranstaltung  
zur Fachplanung des vorbeugenden Brandschutzes  
über die rechtlichen und technischen Grundlagen  
dieser Tätigkeit

bescheinigt.

Wiesbaden, im Juni 2008

Prof. Dr.-Ing. Dr.-Ing. E.h.  
Udo F. Meißner  
Präsident der Ingenieurkammer Hessen

Dipl.-Ing. (FH)  
Rüdiger Lexau  
Geschäftsführer der Ingenieurkammer Hessen